



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 039/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor
Gessialan Dias Sobrinho
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representada pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Pastor Jairo Saldanha de Oliveira, s/n, Setor Tavares, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.
- c) Talão de energia quitado/atualizado.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.


Semaias da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

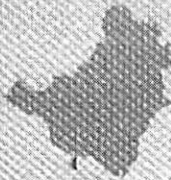
A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Av. Pastor Jairo Saldanha de Oliveira, s/n, Setor Tavares, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 1.300,00 (um mil e trezentos reais).

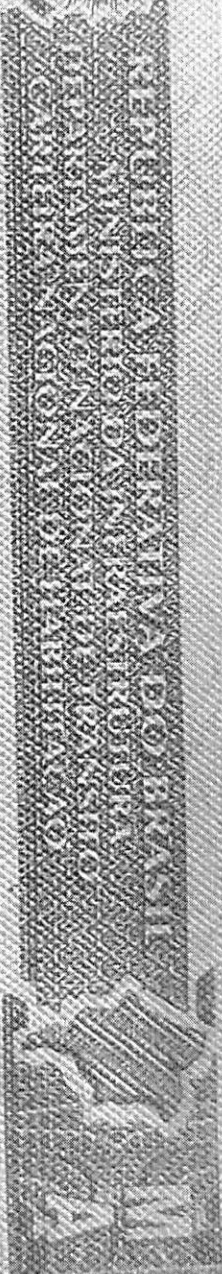

GESSIALAN DIAS SOBRINHO
CPF Nº 666.799.233-87

VALIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1966020156



VALIDA



NOME
GESSIANAM DIAS SOBRINHO



Nº REGISTRO
06382158308

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
142331020007 GEG MA

CPF
666.799.233-87

DATA NASCIMENTO
11/06/1983

FILIAÇÃO
GERSON PEREIRA
SOBRINHO
GUILIOMAR DIAS SOBRINHO

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.
AB

VALIDADE
07/11/2024

1ª HABILITAÇÃO
03/06/2015



BANFIS - DOCUMENTO AVULSO DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETROÂNICA
Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.
 CNPJ: 06.272.793/0001-84 | Insc. Estadual: 120.515.11-3
 Alameda A, Qd SQS, nº 100, Loteamento Quintandinha,
 Altos do Calhau - São Luís - MA CEP: 65.070-900

2ª Via
 Página 1/1

Classificação: Residencial Plano		Tipo de Fornecedor: MONOFÁSICO	
Tensão Nominal Chap. 220 V Lim. Mín. 202 V Lim. Max. 231 V			
ARIADINA DOS SANTOS SOBRINHO INSTALAÇÃO: 38141816 CPF: ***.822.37** R. ESTEVANO ROCHA, S/N, CEP: 65978-000 CENTRO - SAO PEDRO DOS CRENTES - MA			
Parceiro de Negócio		130086433	
Conta Contrato		3004226258	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
11/2023	22/11/2023	R\$ 209,02	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	05/10/2023	09/11/2023	32	06/12/2023



NOTA FISCAL Nº 083906159 - DETERM 006 /
 DATA DE EMISSÃO: 07/11/2023
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF30/Consulta-chave-de-acesso>
 212311082727930001845690000939941591089760651
 Protocolo de autorização: 3212300028010235 -
 07/11/2023 às 14:50:52

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE
 • DEBITOS: 06/2022 R\$222,86 09/2022 R\$248,78 10/2022 R\$271,07 11/2022 R\$214,31 12/2022 R\$170,54 01/2023 R\$173,26 • Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2022. Regularize a
 receita o recebimento anual de quitação de débitos. • Períodos: Band. Tarif. Verde: 06/10 - 06/11

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)	
Consumo (kWh)	207	0,928647	0,718810	5,00	38,46	192,23	ICMS	192,23	20,0000	38,45	
ITENS FINANCEIROS Cip-illum Pub Pref Munic 14,00 Multa 1,09 Juros 1,10							NOV/22 <input type="checkbox"/> 233 DEZ/22 <input type="checkbox"/> 185 JAN/23 <input type="checkbox"/> 197 FEV/23 <input type="checkbox"/> 191 MAR/23 <input type="checkbox"/> 101 ABR/23 <input type="checkbox"/> 21 MAI/23 <input type="checkbox"/> 48 JUN/23 <input type="checkbox"/> 0 JUL/23 <input type="checkbox"/> 109 AGO/23 <input type="checkbox"/> 0 SET/23 <input type="checkbox"/> 0 OUT/23 <input type="checkbox"/> 0 NOV/23 <input type="checkbox"/> 857 <input type="checkbox"/> Ativo				

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
10504488714	Consumo	ATIVO TOTAL	8.826	9.882	1,00	207 kWh	FF5E.C2DD.830E.8406.9782.8834.805F.B09F		
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							3251/23	13/11/2023	

REAVISO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 116
 ATENDIMENTO GRATUITO 24h
 Atendimento em português, espanhol e inglês

Devidor(a) Equatorial: 0900 266 9803
 Ligue para solicitar a leitura e o envio de energia e a emissão de NF e NF30.
 Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 162
 Ligue para saber mais sobre tarifas e serviços.

DIREITOS
 É direito do consumidor ou do usuário do serviço de solicitar a substituição e o recalibramento da operação dos indicadores de kWh, kWh, kWh e kWh a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou do usuário do serviço de solicitar a troca de titularidade, caso sejam atendidas as condições de continuidade, idoneidade relativas à unidade consumidora e o contrato de fornecimento.

Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:

O nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:

- Informar falta de energia
- Pedir a segunda via da fatura
- Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda

(98) 2055-0116

E acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:

- Solicitar troca de titularidade
- Solicitar religação
- Informar falta de energia

equatorialenergia.com.br

Nome do Cliente: ARIADINA DOS SANTOS SOBRINHO C.C.: 3004226258 Unidade de Leitura: 6030601 Competência: 11/2023 Vencimento: 22/11/2023 Valor cobrado (R\$): 209,02

FATURA ARRECADADA - NÃO RECEBER



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 884

Fornecida para: **GESSIALAN DIAS SOBRINHO**

Código: 1257

CNPJ/CPF Nº: 66679923387

ENDEREÇO: AV PR. JAIRO SALDANHA DE OLIVEIRA S/N SETOR TAVARES SÃO PEDRO DOS
CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:29:38

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 7950341890554

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Carlos Eduardo Fernandes
Secretário de Dptº. de Arrec. Tributária
Fone: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido