



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
AVENIDA CANAÃ, S/N – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

A Senhora

MAX SWELL NASCIMENTO DA SILVA

Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação-CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA:

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade Localizado na Praça da Independência, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes-MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 01 de abril de 2025.

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 01 de abril de 2025.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um espaço recreativo e esportivo, de minha propriedade localizada na Av. Principal, 21, zona rural, São Pedro dos Crentes-MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (Um mil reis).

MAX SWELL NASCIMENTO DA SILVA
CPF Nº 121.857.343-00

maxswell nascimento da silva

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
 PERÍCIA CRIMINAL DE NATUREZA CRIMINAL
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **MAX SWELL NASCIMENTO DA SILVA**



FILIAÇÃO
 FRANCISCO DE ASSIS COELHO DA SILVA
 FILHO E CINTIA DO NASCIMENTO COELHO DA SILVA

DATA NASCIMENTO 15/06/2004 ORGÃO EXPEDIDOR SSP/MA FATOR RH **

NATALIDADE
 PORTO FRANCO - MA

OBSERVAÇÃO

Maxwell Nascimento da Silva
 ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 12185734300 DNI P-219 VIA-01

REGISTRO GERAL 075918082022-8 DATA DE EXPEDIÇÃO 24/02/2022

REGISTRO CIVIL
 NASC. N.19349 FLS. 176F LIV. A23 ESTREITO MA 2 OFC

T. ELEITOR / ZONA / SEC CTPS / SERIE / UF

NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH CNS



MAI883831180 *Fábio Sérgio Viégas Castro*
 FÁBIO SÉRGIO VIÉGAS CASTRO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd SQS, nº 100,
Loteamento Quitandinha Altos do Calhau, São Luis - MA
CEP: 65070-900
Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUBGRUPO: H1	GRUPO TENSÃO: B	TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFILAR	TENSÃO NOMINAL: 230 V - MO	INSTALAÇÃO: 3000466227
CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda		UL/SEQ: SC300001-2410
SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA		

FRANCISCO DE ASSIS COELHO DA SILVA FILHO

Para atendimento, Informe este número.

AV PRINCIPAL 21 RIACHO FUNDO RIACHO FUNDO RURAL CEP: 65 978-000 SAO PEDRO DOS CRENTES -MA
CPF: ***.231.28*-3*

Conta Contrato
3009258646

Parceiro da Negócio
36896396

Conta mês:
02/2025

Total a pagar:
R\$ 570,21

Vencimento:
02/04/2025



NOTA FISCAL N. 111613636 - SERIE 000
DATA EMISSÃO: 28/02/2025
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe.portal.svcs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
Chave de acesso:
21250206272793000184660001116136361037409286
Protocolo de autorização:
3212500005708739 - 28/02/2025 as 17:55

* Faturamento por média + Saldo de créditos expirados no ciclo ref. 02/2025: 0,00 kWh. + Este instalador recebe credente de energia na modalidade Distribuição Percentual das seguintes CC: 3009258646(100%). * BENEF. TAR. SOCIAL RES 1000/21 R\$ 38,57

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
Medidor	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	ICMS
Consumo (kWh)	30	0,301000	0,226758	0,15
Consumo (kWh)	70	0,516000	0,388728	0,61
Consumo (kWh)	120	0,774083	0,583092	1,57
Consumo (kWh)	303	0,860183	0,647880	5,55
Benefício Tarifário Bruto				0,86

Itens Financeiros

Benefício Tarifário Líquido	-38,57
Cip-Ilum Pub Pref Munic	50,00
Multa	20,49
Correção Monetária	6,57
Juros	13,02

Consumo/kWh	Nº DIAS FAT	Tabela	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
30	30	PT 7	23,3700	11,50	2,6875
70	70	PT 8	399,40	0,3904	1,5595
120	120	COFINS	399,40	1,8019	7,1975

23ED82E CFA34 Resposta Fisco: LA33160DA125

Medidor	Consumo	Grandezas	Ata Postos/horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Coef. Medidor	Confirmação
1861252240	0,00	0,00 %	3570/24		26/05/2025	1,0000	15143

Fator de Potência: Perdas no Ramal: Resolução ANEEL: Apresentação: Nº do Programa Social

Ata a emissão desta fatura não identificamos o posto dos débitos a ser pago. Resolva o vencimento em até 05 dias úteis após a emissão da fatura, conforme APL 096-REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estará condicionada a quitação das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

Informações para o cliente

REAVISO DE VENCIMENTO

Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia Transmissão Distribuição	113,91	34,79	153,65	Encargos Setoriais	19,44	Perdas	30,30	Tributos	128,04	Outros	90,08
--	--------	-------	--------	--------------------	-------	--------	-------	----------	--------	--------	-------

C. Contrato: 3009258646 Data Emissão 28/02/2025 V: [1.4.7.13]

PAGUE AQUI COM PIX

Utilize o QR Code ao lado

#segurança #inovação

BANCO DO BRASIL | 001-9 | PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
Estado do Maranhão

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 1160

Fornecida para: **MAX SWELL NASCIMENTO DA SILVA**

Código: 1974

CNPJ/CPF Nº: 12185734300

ENDEREÇO: AV PRINCIPAL S/N RIACHO FUNDO Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 17/03/2025 08:20:13

Válida até 16/04/2025

Código para verificação de autenticidade: 4267331644942

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/ma/saopedro



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido