



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
AVENIDA CANAÃ, S/N – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62

Processo Administrativo nº 079/2025
Processo de Inexigibilidade nº 006/2025

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor

CLOVIS COSTA DO VALE

Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão de Contratação, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA:

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Antonio Libano, S/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 02 de maio de 2025.

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 02 de maio de 2025.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Rua Antonio Libano, S/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo valor mensal de R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais).


CLOVIS COSTA DO VALE
CPF Nº 880.400.383-91

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI952441110



Clovis Costa do Vale

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 025361302003-0

DATA DE EXPEDIÇÃO 25/07/2016

NOME CLOVIS COSTA DO VALE

FILIAÇÃO
ANTONIO MARTINS DO VALE E CREUZA COSTA
DO VALE

NACIONALIDADE
RIACHÃO - MA

DATA DE NASCIMENTO
05/10/1971

DOC ORIGEM
CASAM. N.102 FLS.52 LIV.01

CPF
880400383-91
SAO LUIS-MA
P-7

Lucio
LUCIO FLAUZANO CARVALHO
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

SER. GRUPO: 02
 TIPO DE TA: 01 CONVENCIONAL MONOFASE
 CLASSIFIC: 05 Rural Agropecuária
 SUBCLASSE: 16 TIPO DE OUTRAS PLANTAS DE LAVOURA TEMPORARIA MAD ESPEC
 GRUPO TENSÃO: B
 TENSÃO NOMINAL: 13800 V MO
 TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico
 INSTALACAO: 12239920
 UL/SEQ: FM278002-130

MANOEL MARTINS DO VAL

R. BAIXE JARDINS IV 11/1 CS 0000 CS 0000 BARRA D'ÁGUA CEP: 65
 995-000 RUA NOVA DO MARANHÃO MA
 CPF: ***.30.00**

Para atendimento,
 informe este número.
Conta Contrato
12239920

Parceiro de Negócio
12239920
Vencimento
16/05/2024

Conta mês
04/2024

Total a pagar
R\$ 541,62

NOTA FISCAL N. 079821764 - SERIE 000
 DATA EMISSAO: 11/04/2024
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfeportal.svcs.irs.gov.br/DFE31Consulta>
 Chave de acesso:
 212404062729300018466000079821764209771631
 EMISSAO EM CONTINGENCIA
 Pendente de autorizacao

quitado de todos relativos a 2023, exceto débitos posteriormente apurados em revisões de faturamento substituído declarações anteriores. * Períodos: Band. Tarif.: verde: 13/03 - 11/04

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	19/03/2024	11/04/2024		09/05/2024

Item de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	488	0,953709	0,718810	12,25	102,39	465,41
Itens Financeiros						
Cip-Ilum P. Pref Munic						7,85
Multa						20,87
Correcao Retaria						21,02
Juros						26,47

PAGO

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
15F57968	Consumo	Ativo Total	67.909	68.397	1,00	488

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	165,41	2,0000	3,31
PIS	465,41	0,6500	3,03
CONFINS	465,41	0,3000	1,39

Reserva no Fluxo: 84C / 16541 R\$ 1,31

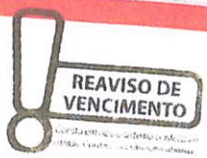
Revisão de Vencimento

seguir. O pagamento até 26/04/2024 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 256 REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estará condicionada a quitação das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

DEBITOS MES/ANO 02/2024 VALOR (R\$) 395,75

Informações para o cliente

11624990



Composição do Consumo (R\$)

107,98
 35,42
 138,98

C. Contrato: 12239920
 Data de Emissão: 11/04/2024
 V: [1.4.3.23]

PAGUE AQUI COM PIX

Utilize o QR Code ao lado

#segurança #inovação



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
Estado do Maranhão

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 1181

Fornecida para: **CLOVIS COSTA DO VALE**

Código: 2076

CNPJ/CPF Nº: 88040038391

ENDEREÇO: RUA BANDEIRANTES IV S/N CENTRO FEIRA NOVA DO MARANHÃO MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 02/05/2025 16:57:48
Válida até 02/07/2025

Código para verificação de autenticidade: 9436460849504
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/ma/saopedro



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido